

日医発第 1091 号(医経) 令和 7 年 10 月 1 日

都道府県医師会 会長 殿

> 公益社団法人日本医師会 会長 松本 吉郎 (公 印 省 略)

独立行政法人福祉医療機構の貸付利率の改定について

今般、独立行政法人福祉医療機構より、貸付利率を別添のとおり変更し、令和7年 10月1日以降の貸付から適用する旨通知がありましたので、貴会会員各位に周知方お 願い申し上げます。

なお、独立行政法人福祉医療機構の貸付利率は以下の Web サイトにも掲載されています。

https://www.wam.go.jp/hp/kinri-tabid-67/

企 企 第 0929001 号 令 和 7 年 9 月 29 日

日本医師会 会長 松本 吉郎様

独立行政法人福祉医療機構 理事長 松縄 正 (公 印 省 略)

独立行政法人福祉医療機構貸付利率の改定について

当機構の業務につきましては、平素より格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

さて、今般、当機構の貸付利率を別紙のとおり変更し、<u>令和7年10月1日</u>以降の貸付けから適用することとしましたので通知いたします。

## 独立行政法人福祉医療機構(医療貸付)主要貸付利率表

貸付けの対象となる条件や借入申込手続き等の詳細については、担当窓口までお問合わせください。

【設置・整備資金(機械購入資金を除く)】

施設・事業の種類		10年以内	10年版 1.11年以内 1.	11年超 1	12年経 13年以内 14	13年超 14年超 14年以内 15年以内		15年超 16年超 16年超 16年以内	超 17年超 以内 18年以内	經 18年經 以内 19年以内	8 19年超 4内 20年以内	20年経	21年超 32年以内	22年超 23年以内		23年超 24年超 24年超 25年以内	25年超 26年以内	26年超 27年以内	27年超 28年以内	28年紀	29年起 30年以内 3	30年総 3:	32年以内 33	32年經 333年以内 344	33年經 34年以内 359	34年經 35年 35年以内 364	35年超 36年超 36年超 36年以 37年以 37年以 37年以 37年以 37年以 37年以 37年以 37	D.	£.	38年起
1 病院	新築資金・甲種増改築資金	1.600%	600% 1.700% 1.700%		1.800% 1.900% 1.900%	1.900% 1.		2.000% 2.1	2.100% 2.100%		30% 2.300	2.200% 2.300% 2.300% 2.400% 2.400% 2.500% 2.500% 2.600% 2.600%	% 2.400	% 2.400%	% 2.500%	% 2.500%	2.600%	2.600%	2.700%	2.700% 2.700% 2.700%			2.800% 2.800% 2.800% 2.800% 2.900% 2.900% 2.900%	2.800% 2	2.800% 2	2.900% 2.	900% 2.5	900% 2.9	2 900% 3	3.000%
	乙種增改築資金(※1)	2.100%	2.200%	2.200%	2.100% 2.200% 2.200% 2.300% 2.400% 2.400%	2.400% 2.	.400% 2.	300% 2.6	2.500% 2.600% 2.600%		2.700% 2.800	0% 2.800	% 2.900	% 2.900%	% 3.000%	%000%	3.100%	3.100%	2.800% 2.800% 2.900% 3.000% 3.000% 3.000% 3.100% 3.200% 3.200% 3.200% 3.300% 3.300% 3.300% 3.300% 3.300% 3.400% 3.400% 3.400%	3.200%	3.200%	3.300%	3.300% 3	3,300% 3	3.300% 3	3.400% 3.	400% 3.4	100% 3.4	100% 3.1	3.500%
2 診療所	新築資金・甲種増改築資金	1.600%	1.700%	1.700%	1.600% 1.700% 1.700% 1.800% 1.900% 2.000%	1.900% 1.	900% 2.1	000% 2.1	2.100% 2.100%	00% 2.200%	2.300%	%0																		
	乙種增改築資金(※1)	2.100%	2.100% 2.200% 2.200%		2.300% 2.400% 2.400%	2.400% 2.		2.500% 2.6	2.600% 2.600%	.00% 2.700%	2.800%	%0																		
3 介護老人保健施設・介護医療院	§ · 介護医療院	1.700%	1.700% 1.800% 1.800%		1.900% 2.000% 2.000%	2.000% 2.	.000% 2.	.00% 2.2	2.100% 2.200% 2.200%		70% 2.400	2.300% 2.400% 2.400% 2.500% 2.500% 2.600% 2.600% 2.700% 2.700%	% 2.500	% 2.500%	% 2.600%	% 2.600%	, 2.700%	, 2.700%		2.800% 2.800%	2.800%									
4 助産所・医療従事者養成施設	等者養成施設	2.100%	2.200%	2.200%	2 100% 2 200% 2 200% 2 300% 2 400% 2 400% 2 500% 2 600% 2 600%	2.400% 2.	400% 2	300% 2.6	000% 2.61	.00% 2.700%	2.800%	%0																		
5 地域医療介護総合	地域医療介護総合確保基金に基づく病床削減を伴う整備(※2)	1.500%	1.500% 1.600% 1.600%		1 700% 1 800% 1 800%	1.800% 1.		1.900% 2.0	2.000% 2.00	2.000% 2.10	2.100% 2.200	2.200% 2.200%	% 2.300	% 2.300%	2.300% 2.300% 2.400% 2.400% 2.500% 2.500%	% 2.400%	, 2.500%	, 2.500%		2.600% 2.600%	2.600%									
国家戦略特別区域に3 6 実施主体が行う事業	国家機路特別区域において国家機器特別区域計画に基づき選定された事業 実施主体が行う事業	1.600%	1.700%	1.700%	1.500% 1.700% 1.700% 1.800% 1.900% 1.900% 2.000% 2.100% 2.100%	1 900% 1	900% 2.1	000% 2.1	.00% 2.11	00% 2.20	2.200% 2.300	2.300% 2.300% 2.400% 2.400% 2.500% 2.500% 2.600% 2.600%	% 2.400	% 2.400%	% 2.500%	% 2.500%	, 2.600%	, 2.600%	2.700%	2.700% 2.700%	2.700%									
7 指定訪問看護事業		7年以内		2,100%																										

[機械購入資金]

0上乗せ利率あり) となります。 (8※)減期

5年超10年以内 2,300%	「上記利率-0.800%」(貸付金額により上乗せ利率あり) とな		3 2.100% 感染症等対応資金	2100%		£ 2008		점 2.000%	内 1.700%	전 2.000%	りで、お問合わせください。
5年超1			3年以内	7年以内		10年17年	101	10年以内	10年以内	10年以内	あります
先進医療に使用する機械(病院に限る)	※3…介護ロボット・ICTの導入に係る優遇融資が適用される場合の貸付利率は	[長期運転資金]	通常(※4)	経営安定化資金	(病院・診療所・介護老人保健施設・介護医療院)	持分なし医療法人へ移行するための経営安定化資金	(病院·診療所·介護老人保難施設·介護医療院)	地域医療構想支援資金(病院・診療所)	複数医療機関の再編等支援資金 (病院・診療所)	働き方改革支援資金(病院・診療所)	※4…精院・助産所以外であって新設に伴い必要な場合に限る等の条件がありますので、お問合わせください、

(注)保証人不要制度を利用する場合の貸付利率は 「<u>上配利率+0.150%」</u> となります。

「毎季】(将軍の適用にあたっての洋磨は、担当窓口までお売合せください) 1)次の返帰事業に係る際行時には、12つには、一種の設定制金の発表が、小部部の形成では、120つに、120のにがおび構設が重接形によう整備 1)次の返帰事業に係る際行時には、12つには、一般の影響を表現を表現を表現を表現しての高度を表現しての高度を表現しての高度を表現しての高度を表現しての高度を表現しての高度を表現しての高度を表現しての高度を表現しての高度を表現しての高度を表現している。10分割にはなる単位では、1200のと同じたにはなる情報を表現している。10分割にはなるののでは発展している。10分割に対する機能、2)20回2を表現を表現していている場合ののな数値。12つには適当の高度が同かせを表現している。12つには他人の経過ない治理を表現していている場合を表現します。12つには他人の発展を表現しまする表現のでは、12つには他人の表現を表現していている。1200の指数を表現を表現しまする表現を表現します。12つには他人の表現を表現します。12つには他人の表現を表現しませる表現を表現している。1200には、

## 10年経過每金利見直し(当初10年)

## 独立行政法人福祉医療機構(医療貸付)主要貸付利率表

貸付けの対象となる条件や借入甲込手続き等の詳細については、担当窓口までお問合わせください。 100 M

( \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \
御金を配
(無振職人
整備資金
題

施設・事	施設・事業の種類	10年以内 106	10年超 115 11年以内 129	11年超 12年以内 13	12年超 13年 13年以内 144	13年超 14年超 14年以内 15年以	14年超 15年超 15年以内 16年以内	超 16年超 以内 17年以内	超 17年超 以内 18年以内	超 18年超 以内 19年以内	超 19年超 以内 20年以内	電 20年超 3内 21年以内	22年以内	22年超 4 23年以内	23年超 24年以内	25年以内	25年超 26年以内	25年超	27年超 2 28年以内 2	28年超 2	29年担 3	30年超 3	31年超 3 32年以内 3	33年超 3	34年総 34年以内 35	34年超 35	35年編 364以内 377	36年超 37年超 37年以内 38年以F	37年組 38年超 38年以内 39年以内	E KIN
1 病院	新築資金·甲種增改築資金	1	1 700% 1	1.700% 1	1.700% 1	1.700% 1.700% 1.700% 1.700% 1.800% 1.800% 1.800% 1.800%	800% 1.8	300% 1.8	00% 1.8		00% 1.80	00% 1.80	0% 1.800	1.800% 1.800% 1.800% 1.800% 1.800% 1.800% 1.800% 1.800%	% 1.800%	6 1.800%	1.800%		1.800% 1.800% 1.900% 1.900% 1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	1.900% 1.900% 1.900% 1.900% 1.900% 1.900% 1.900%	1.900%	1.900%	1.900%	900%	900%	900% 1.9	1.900%
	乙種增改築資金(※1)	2	2.200% 2	2.200% 2	2.200% 2	2.200% 2.200% 2.200% 2.200% 2.300% 2.300% 2.300% 2.300%	300% 2.3	300% 2.3	00% 2.3		00% 2.30	00% 2.30	0% 2.300	2.300% 2.300% 2.300% 2.300% 2.300% 2.300% 2.300% 2.300%	% 2.300%	6 2.300%	2,300%		2.300% 2.300% 2.400% 2.400% 2.400% 2.400% 2.400% 2.400% 2.400% 2.400% 2.400% 2.400% 2.400% 2.400%	2.400%	2.400%	2.400%	2.400%	2.400%	2.400% 2	.400% 2	400% 2	400% 2.4	100% 2.4	%00
2 診療所	新築資金·甲種增改築資金	1	1.700% 1	1.700% 1	1.700% 1	1.700% 1.700% 1.700% 1.800%	800% 1.8	1.800% 1.80	1.800% 1.80	1.800% 1.80	1.800% 1.800%	%0C																		
	乙種增改築商金(※1)	2	2 200% 2	2.200% 2	2.200% 2	2.200% 2.200% 2.200% 2.200% 2.300% 2.300% 2.300% 2.300%	300% 2.:	300% 2.3	00% 2.3		2.300% 2.300%	%0C																		
3 介護老人債	3 介護老人保健施設・介護医療院	1	1.800% 1	1.800% 1	1.800% 1.800% 1.800% 1.800%	800% 1	1.900% 1.9	1 900% 1 90	1.900% 1.90	1.900% 1.90	1.900% 1.900%	00% 1.900%	0% 1.900%	1.900%	% 1.900%	1.900% 1.900% 1.900%	1.900%		1.900% 1.900% 2.000%	2.000%	2.000%									
4 助産所・B	助産所・医療従事者養成施設	2	2,200% 2	2 200% 2	2 200% 2	2.200% 2.200% 2.200% 2.300% 2.300% 2.300% 2.300%	300% 2	300% 2.3	.00% 2.3		2.300% 2.300%	%00																		
5 地域医療/	地域医療介護総合確保基金に基づく病床削減を伴う整備(※2)	1	1 600% 1	1.600% 1	1.600% 1	1.600% 1.600% 1.600% 1.600% 1.700% 1.700% 1.700%	700% 1.3	700% 1.7	00% 1.7	1.700% 1.70	1,700% 1,700%	00% 1.70	0% 1.70¢	1.700% 1.700% 1.700% 1.700% 1.700% 1.700%	% 1.700%	6 1.700%	1,700%	1.700%	1,700% 1,700% 1,800%	1.800%	1.800%									
6 国家戦略程	6 国家戦路特別区域において国家戦略特別区域計画に基づき選定された事業実施主体が行う事業		1.700% 1.	1.700% 1	1.700% 1	1.700% 1.700% 1.700% 1.700% 1.800% 1.800% 1.800% 1.800%	800% 1.8	300% 1.8t	00% 1.8		00% 1.80	00% 1.80	0% 1.80C	1.800% 1.800% 1.800% 1.800% 1.800% 1.800% 1.800% 1.800% 1.800% 1.800% 1.800% 1.900% 1.900% 1.900%	% 1.800%	6 1.800%	1.800%	1.800%	1.800%	1.900%	1.900%									

(注)保証人不要制度を利用する場合の貸付利率は <u>「上記利率+0.150%」</u> となります。

(毎年) (月度の適用にあたっての詳細は、担当窓口までお割らせください)
1) 次の金庫事業にある合きのでは、もの最初間の30名とよるものがありますのでも知らせください。
1) 次の金庫事業にある合きのでは、もの最初的の30名とよるものが多りますのでも知らせてださい。
1) 次の金庫事業にある方式というのできなが、 1)の金人は発送が、イル管にあたのの間が反響。 ・9所、診察所の当所は職務所に中う整備 ・7年間におけるを担める。 ・7年によりに関係を対象がある。
2) は他の金庫に関係を必要がある。 7 次の一般である。 1 次の一般である。 1 次の一般である。 1 2 次の金庫の金庫
2) は他の金庫に係るものについては認識も認めかせください。